



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lääne Päästekeskus  
[laane@paasteamet.ee](mailto:laane@paasteamet.ee)

25.04.2025 nr 9-6.1/1226

### **Kooskõlastuse taotlus Viita küla Männiku kinnistu detailplaneeringule**

Hiiumaa Vallavalitsuse 24.06.2025 korraldusega nr 422 algatati Viita küla Männiku kinnistu (katastritunnus 39201:001:1444) detailplaneeringu koostamine ja väljastati lähtetingimused.

Detailplaneeringuga kavandatakse jagada kinnistu kaheks eraldiseisvaks krundiks, määrata põhjapoolsele krundile ehitusõigus üksikelamu ja abihoonete ehitamiseks ning määrata tehnovõrkude ja rajatist, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Tulekaitse abinõud on täpsemalt kirjeldatud detailplaneeringu seletuskirja punktis 4.5.2.

Taotleme kooskõlastust AA Arhitektid OÜ poolt koostatud tööle nr DP23-01 "Viita küla Männiku kinnistu detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Laid  
abivallavanem

Lisa: Viita küla Männiku kinnistu detailplaneering

Maiken Lukas  
[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)